



تقرير رئيس مجلس الإدارة للمربع الأول ٢٠١٨م



نظرة عامة

نيابة عن مجلس الإدارة، أقدم لكم البيانات المالية غير المدققة لمجموعة النهضة للخدمات ش.م.ع لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨م.

عادت الشركة خلال هذا الربع إلى تحقيق أرباح هامشية مع استقرار أزمة أسعار النفط التي أحدثت اضطراباً في القطاع. وتمتلك الشركة أساساً للنمو وبرنامجاً لإعادة وابتكار القيمة.

قامت الشركة في هذا الربع بنشر تقريرها السنوي السابع حول الاستدامة، وسيعزز التزامنا بالاستدامة المميزات الأساسية التي تتمتع بها الشركة وتشمل: سلامة العمل وفعالية النمو وتخطيط يحافظ على البيئة وخدمة المجتمع المحلي. ويتوافق هذا الالتزام مع تأكيدنا على تقديم حلول خدمات آمنة وفعالة ومبتكرة لعملائنا وتعهدها بنهج نمو وابتكار قيمة مستدامة وطويلة الأجل لأصحاب المصلحة.

ومع تحسين الأداء خلال عام ٢٠١٨م، فإننا بصدد دراسة خيارات استراتيجية لتعزيز القيمة في (توباز) علاوة على مبادرات لتتبع وتسريع النمو في أعمال خدمات (النهضة).

الأداء المالي

الأداء المالي الموحد للمجموعة

	مليون ريال		مليون دولار أمريكي	
	الربع الأول ٢٠١٨	الربع الأول ٢٠١٧	الربع الأول ٢٠١٨	الربع الأول ٢٠١٧
العائدات	٥١,٦	٤٦,٦	١٣٤,٠	١٢١,٠
الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك	١٧,٢	١٥,٦	٤٤,٧	٤٠,٦
ربح التشغيل	٨,٥	٧,٤	٢٢,١	١٩,٢
صافي الربح / (الخسارة) بعد الضرائب	٠,٩	(١,٠)	٢,٣	(٢,٥)
صافي الربح / (الخسارة) بعد حقوق الأقلية	٠,٢	(٢,٥)	٠,٥	(٦,٤)

نتوقع أن تظل هوامش الربح منخفضة في النصف الأول من هذا العام على ارتفاع في النصف الثاني من العام.

ومع استمرار التحسن في العائدات والأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك وربح التشغيل، فإننا سنواصل توليد تدفق نقدي إيجابي بهدف ضمان الاستقرار المالي للأعمال والقدرة على الإيفاء بكافة التزاماتنا المالية.



شركة سفن الدعم البحري العالمية

	مليون ريال		مليون دولار أمريكي	
	الربع الأول ٢٠١٨	الربع الأول ٢٠١٧	الربع الأول ٢٠١٨	الربع الأول ٢٠١٧
العائدات	٢٥,٤	٢٢,٤	٦٦,٠	٥٨,٢
الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك	١٢,٥	١٢,٠	٣٢,٥	٣١,٢
ربح التشغيل	٦,١	٥,٤	١٥,٨	١٤,٢
صافي (الخسارة) بعد الضرائب	(١,٢)	(١,٢)	(٣,١)	(٢,٤)
صافي (الخسارة) بعد حقوق الأقلية	(٢,٢)	(٣,٠)	(٥,٧)	(٧,٩)

بالنظر إلى ظروف السوق، فقد حققت توباز نتائج مقبولة بعائد قدره ٢٥,٤ مليون ريال عماني (٦٦ مليون دولار أمريكي) وبلغت الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك ١٢,٥ مليون ريال عماني (٣٢,٥ مليون دولار أمريكي) بارتفاع قدره ١٢٪ و٤٪ على التوالي، مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠١٧م. وبتحقيق هامش العائدات والأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك نسبة ٥٠٪، واصلت توباز تفوقها بشكل كبير في الأداء على نظيراتها، والأهم من ذلك التحسن في استخدام أسطول توباز الرئيسي الذي وصل إلى ٧٨٪ في الربع الأول من عام ٢٠١٨م بارتفاع بلغ ٢٢٪ مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠١٧م، الأمر الذي يعد دليلاً على متانة العلاقات التجارية بين توباز وعملائها الرئيسيين في قطاع الاستكشاف والإنتاج. وقد كان للاستخدام أثر إيجابي حيث تم تشغيل كافة السفن في ترمنستان منذ أواخر عام ٢٠١٧م وكذلك تم استخدام ٩٠٪ من أسطول سفن إفريقيا ٧٨٪ أسطول سفن منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. مازالت الأسعار متدنية وتعكس في التأثير على النتائج وسيطلب الأمر وقتاً أطول نسبياً للتحسن.

يتوقع أغلب مراقبي السوق فترة أكثر استقراراً لأسعار النفط وتحسناً معتدلاً في ظروف سوق سفن الدعم البحري مع مرور الوقت في عام ٢٠١٨م. إلا أن هذه الظروف ستظل تمثل تحدياً في قطاع أعمالنا. مع ذلك، نرى أن عام ٢٠١٨م سيكون العام الذي يستقر فيه أداء توباز وسيحسن الأداء بعضي كل فترة ربعية (سنوية) بفضل العقد المبرم مع شركة (تنجيز تشيفر أويل) في النصف الثاني من العام. كما نواصل إعادة تعزيز القيمة التي فقدها ونسعى حثيثاً لاغتنام أي فرص نمو جديدة متاحة.



تؤمن توباز ومساهموها في أن الوقت المناسب قد حان لدراسة خيارات استراتيجية للشركة تتعلق بالنمو وتعزيز رأس المال. ورغم التأثير الكبير للأزمة على الشركة، إلا أنها أثبتت قدرتها على ابتكار حلول لوجستية بحرية في السوق ووضع نموذج جديد في القطاع مستقبلاً. ويتعين على توباز الآن الاستفادة من وضعها كشركة قيادية رئيسية في السوق. كافة الخيارات مطروحة للدراسة بما في ذلك المعاملات الخارجية (غير العضوية) ومعاملات السوق الرأسمالية من قبيل طرح سندات مالية في الشركة. في هذه المرحلة، لم يتم اتخاذ قرار بشأن الشروع في أي مسار بعينه، وستتخذ أي معاملة في المستقبل للمعايير الاستراتيجية للشركة وظروف السوق في ذلك الوقت.

نخطط في الربع الثاني لبيع خمس سفن دعم بحري بلغت مرحلة التقدم والتي أحييت إلى وضعية التخزين خلال السنوات الثلاث الماضية. وقامت الشركة بتقييم تكلفة إعادة هذه السفن إلى الخدمة، فتبين أن فوائد البيع أكثر من فوائد إعادة استخدامها. وسيساهم هذا الإجراء في تخفيض متوسط عمر سفن الأسطول الإجمالي وتوفير نقد إضافي. ونتوقع احتمالية أن يؤدي هذا إلى انخفاض غير نقدي بحوالي ٢,٢ مليون ريال عماني (٨,٥ مليون دولار أمريكي) بعد عملية البيع وتوقف التكاليف الجارية لهذه السفن المحالة لوضعية التخزين بواقع ٠,٢ مليون ريال عماني (٦٠٠ ألف دولار أمريكي) شهرياً.



أعمال الخدمات: إدارة المرافق المتكاملة والمرافق البسيطة والمرافق الصعبة وحلول الإسكان الجاهزة بإدارة قرية النهضة

	مليون ريال		مليون دولار أمريكي	
	الربع الأول ٢٠١٨	الربع الأول ٢٠١٧	الربع الأول ٢٠١٨	الربع الأول ٢٠١٧
العائدات	٢٦,٢	٢٤,١	٦٨,١	٦٢,٧
الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإهلاك	٤,٧	٣,٦	١٢,٢	٩,٤
ربح التشغيل	٢,٤	١,٩	٦,٢	٥,٠
صافي الربح بعد الضرائب	١,٧	١,١	٤,٤	٢,٨
صافي الربح بعد حقوق الأقلية	٢,٠	١,٣	٥,٢	٣,٤

حققت الشركة خلال هذا الربع نجاحات جيدة في عدد من المناقصات التنافسية، ضمنيت المحافظة على عقود مهمة وحصلت على عقود جديدة، وقد ساعد على تحقيق ذلك استقرار الأداء وزيادة نسبة الإشغال في قرى النهضة بمواقع شركة تنمية نفط عمان. بيد أن هذه النجاحات تأثرت بخسائر متواصلة في أعمالنا الناشئة بدولة الإمارات العربية المتحدة وقرية النهضة بالدقم خلال مرحلة زيادة الإشغال ونعمل خلال هذا العام على تحقيق الأرباح.

وقد شملت العقود التي احتفظنا بها عقد (بي بي خزّان) و(دليل بيتروليم) و(أوكسيدنتال ميخيزنة). وقد أعلنّا عن الفوز بعقد رئيسي من وزارة الصحة بالسلطنة بقيمة ٤٧,٩ مليون ريال عماني (١٢٤,٥ مليون دولار أمريكي) لمدة ثلاث سنوات. ويمثل هذا نسبة احتفاظ بلغت ١٠٠٪ لعقودنا السابقة من وزارة الصحة وعدد من العقود الجديدة. وقد تضمنت العقود الجديدة عقود خدمات لشركة أوربيك في مسقط وصحار وعقود عسكرية مصنفة قصيرة الأجل. وكان إجمالي قيمة العقود التي فازت بها الشركة عن طريق المناقصات التنافسية في هذا العام قد بلغ ٨٩,٦ مليون ريال عماني (٢٢٢,٩ مليون دولار أمريكي) منها ٨٨٪ عقود تم الاحتفاظ بها وتمديد لأعمال رانته.

بلغ مستوى الإشغال في قرية النهضة بالدقم حوالي ٣,٤٠٠ شخص ونسبة وصلت إلى ٢٠٪. علماً بأن نسبة نقطة التعادل هي ٤٧٪ والتي نأمل في تجاوزها في عام ٢٠١٨م. ويعتمد توقيت زيادة مهمة في نسبة الإشغال على تقدم الأعمال في المشروع الرئيسي القادم وهو المشروع العماني الكويتي لبناء مصفاة الدقم. وقد وضع حجر الأساس للمشروع ومنحت العقود الهندسية والتوريد والتشييد في ثلاث حزم إلى ثلاث مجموعات من الشركات المتخصصة. والخطوات التالية تتمثل في قيام المعنيين بمشروع المصفاة باتخاذ القرار النهائي المتعلق بالاستثمار وإصدار إشعار بالشروع في الأعمال لمقاولي الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد. ونتوقع احتمالية حدوث ذلك في أواخر شهر يونيو.

بعض مقاولي الأعمال الهندسية والتوريد والتشييد وبعض المقاولين الفرعيين المختارين في مرحلة إعداد مقدمة، ترقباً لإصدار إشعار الشروع في الأعمال. في كل الأحوال، فإن هؤلاء العملاء على تواصل وارتباط معنا لضمان تأكيدنا على توفر السكن مقابل تأكيدهم على الإشغال حال استلامهم لإشعار الشروع في الأعمال. كما نتوقع احتمالية الحاجة إلى الاستثمار في عملية تحويل بعض الغرف وتوسعة السكنات للإيفاء بالأعداد المطلوبة.

في هذه الأثناء، يجب علينا التحلي بالصبر والاطمئنان لعلماً بأن أعمال مشروع مصفاة الدقم ستبدأ قريباً، ونجني عمل القائمين على مشروع مصفاة الدقم ومساهمها وشركة



نفط عمان وشركة بتروك الكويت العالمية وعلى بلوغ المشروع لهذه المرحلة. وسيحدث مشروع المصفاة تغييراً في مسار المشاريع بالدقم، وسيتم عن مشاريع جديدة مرتبطة بالمصفاة في مجال الإنتاج والتكرير. ويعتبر هذا حافظاً للتنوع الاقتصادي والنمو المستدام في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، وفي هذا المقام نتمنى النجاح والتوفيق لهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وكافة القائمين عليها.

أما في النرويج، فقد حصلت الشركة التابعة (نورسيك أوفشور كيترينج) على عقود تقديم خدمات لحفّارين تابعين لـ (ترانس أوشين) على تبدأ الأعمال في أواخر هذا العام بعد عملية استلام الأعمال من الشركة الحالية. ويضاف هذين الحفّارين إلى الحفّارين التسعة الأخرى التي تقدم شركة نورسيك أوفشور كيترينج خدماتها لها. علماً بأن خمسة حفّارات تابعة لشركة (ميرسك) و٤ تابعة لشركة ترانس أوشين/سونجا وهذا يعني أن الإجمالي الآن سيكون ٦ حفّارات لذات الشركة. وسوف تعزز العقود الجديدة من وضع شركة نورسيك أوفشور كيترينج وسيجعلها الشركة الرائدة في مجال تقديم الخدمات البحرية من تموين وتديبر شؤون المساكن وخدمات غسل الملابس في القطاع النرويجي من بحر الشمال.

نظرة عامة

تملك توباز عقود مترامية لا مثيل لها في القطاع بقيمة بلغت ٠,٦ مليار ريال عماني (١,٥ مليار دولار أمريكي). كما ارتفع تراكم خدمات عقود النهضة (باستثناء قرى النهضة) من ٥٨,١ مليون ريال عماني (١٥١ مليون دولار أمريكي) إلى ١٢٩,٧ مليون ريال عماني (٣٢٧,٢ مليون دولار أمريكي) بنهاية هذا الربع. لقد قلنا سابقاً أن عام ٢٠١٨م سيكون عاماً انتقالياً، والمعطيات تؤكّد ذلك. مازالت هناك تحديات وربما تقلبات، ولكن المؤشرات إيجابية.

شكر وتقدير

نيابة عن مجلس الإدارة، أود الإعراب عن خالص شكري وتقديري لحضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم - حفظه الله ورعاه - على قيادته الرشيدة ودعمه لوضع بيئة أعمال مكنت الشركة من تحقيق النجاح والازدهار محلياً ودولياً.



سمير ج فانسني

رئيس مجلس الإدارة



قائمة الدخل الموحدة غير المدققة لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨م

٢٠١٧م	٢٠١٨م	
بآلاف الريالات	بآلاف الريالات	
٤٦,٥٨٧	٥١,٦١٦	العائدات
(٣١,٠٩٢)	(٣٤,٦١٢)	مصروفات التشغيل
(٨,١٠٦)	(٨,٤٧٠)	الإهلاك
٧,٣٨٩	٨,٥٣٤	ربح التشغيل
(٦,٦٠٤)	(٧,٠٧٥)	صافي مصروفات تمويل
٧٨٥	١,٤٥٩	ربح قبل الضرائب
(١,٧٥١)	(٥٨٥)	الضرائب
(٩٦٦)	٨٧٤	الربح / (الخسارة) للفترة
(٢,٤٨٣)	٢٠٦	صافي الربح / (الخسارة) العائد إلى:
١,٥١٧	٦٦٨	المساهمين في الشركة الأم
(٩٦٦)	٨٧٤	حقوق الأقلية
ملاحظات		
١- سيتم إرسال البيانات المالية إلى المساهمين عن طريق البريد خلال ٧ أيام من استلام الطلب.		
٢- سيتم تحميل البيانات المالية على موقع الشركة www.renaissanceoman.com		

النهضة للخدمات ش.م.ع

ص ب ١٦٧٦، الرمز البريدي ١١٤، مطرح، سلطنة عمان
موقع الشركة على الإنترنت: www.renaissanceoman.com

قائمة المركز المالي الموحدة غير المدققة كما في ٣١ مارس ٢٠١٨م

٢٠١٧م	٢٠١٨م	
بآلاف الريالات	بآلاف الريالات	
٦١٨,٣١٠	٦١٧,٨٤٦	الأصول غير الجارية
٣٥,١٦٦	٣٠,٧١٠	ممتلكات ومعدات وآلات
٨,٨٨٨	٤,٩٦١	أصول غير ملموسة
٦٦٢,٣٦٤	٦٥٣,٥١٧	أصول غير جارية أخرى
١٠٥,٠٥٢	١١٢,٠٧٣	الأصول الجارية
٨٩,٢١٩	٩٧,١٤٨	الالتزامات الجارية
-	٣٠,١٠٩	دفعة مقدمة من عميل*
١١,٩٩٤	-	سندات قابلة للتحويل إلزاماً لأسهم - الجزء الحالي
٣,٨٢٩	(١٥,١٨٤)	صافي الأصول الجارية
٣٥٦,٧٣٥	٣٦٠,٤٢٩	الالتزامات غير الجارية
٨٩,٨٥٣	٩٦,٠٩٥	قروض لأجل وسندات ممتازة، استثناءً
٤٤٦,٥٨٨	٤٥٦,٥٢٤	الاستحقاقات الجارية
		مدفوعات غير جارية وسلفيات*
٢١٩,٦١٥	١٨١,٨٠٩	صافي الأصول
٢٩,٨٧٨	٣٦,٧٢٧	حقوق المساهمين
(٥,١٦٣)	(٦,٨٥٣)	رأس المال
٢٢,٣٠٢	٢٦,٩٢٧	أسهم خزنة
١٠,١٦٣	١٢,٤٤٦	علاوة إصدار الأسهم
١,٤٢٩	٢,٥٠٠	احتياطي قانوني
٢٢,٥٧٩	(٢٣,٥٠٥)	احتياطي قرض ثانوي
(١,٠٠٩)	(٨٧٤)	أرباح محتجزة
		احتياطيات أخرى
٨٠,٥٧٩	٤٧,٣٧٨	السندات الدائمة
٤٦,٧٩٩	٤٦,٧٩٩	حقوق الأقلية
٩٢,٢٣٧	٨٧,٦٣٢	إجمالي حقوق المساهمين
٢١٩,٦١٥	١٨١,٨٠٩	

* حصلت توباز وهي شركة تابعة للنهضة للخدمات ش.م.ع على تمويل للأعمال التي تسبق عملية التحريك من شركة تنجيز شيفر أويل بموجب عقد نقل بحري. وتم استخدام هذا المبلغ في تمويل التفتحات المالية الرئيسية لبناء سفن بموجب هذا العقد. وبعد الشروع في الأعمال سيتم استقطاع هذا المبلغ المقدم من مبلغ المطالبة المالية الذي سيقدم لشركة تنجيز شيفر أويل مقابل تقديم خدمات النقل. ومن إجمالي المبلغ المقدم المتبقي البالغ ١٠٧,٧ مليون ريال عماني، من المتوقع استقطاع مبلغ ٢٠,١ مليون ريال عماني خلال الـ ١٢ شهراً القادمة وقد تم تصنيفه كالتزام جاري في البيانات المالية للربع الأول من عام ٢٠١٨م (٢٠١٧م - صفر). ويبلغ الرصيد المتبقي من المبلغ المقدم البالغ ٧٧,٦ مليون ريال عماني (٦٨,٢٠٢ مليون ريال عماني) قد تم إدراجه تحت بند مدفوعات غير جارية وسلفيات.