



النهضة للخدمات ش.م.ع.ع  
Renaissance Services SAOG

## تقرير رئيس مجلس الإدارة للربع الأول ٢٠١٤ م

الأفاضل المساهمين الكرام ..  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

بالنيابة عن مجلس الإدارة يسرني أن اقدم لكم القوائم المالية غير المدققة لشركة النهضة للخدمات ش م ع ع لفترة  
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ م .

لقد حققت الشركة تقدما جيدا في الربع الأول من هذا العام.

قمنا في هذه الفترة باستثمار مبلغ ٥٨ مليون ر.ع (١٥٠,٨ مليون دولار أمريكي) لأغراض النمو بصورة رئيسية في  
تنمية و تجديد أسطول توباز للدعم البحري وبهذا يكتمل ضخ الأموال المخصصة للنمو التي حصلت عليها توباز في  
عام ٢٠١٣ كدين غير مطفأ من خلال الإصدار الناجح للسندات في الأسواق المالية العالمية.

كما فازت مجموعة خدمات العقود بعقود جديدة هامة من وزارة الصحة في سلطنة عمان من المتوقع أن تبدأ التشغيل  
في يونيو ٢٠١٤ وقد أكملت المجموعة أيضا إجراءات مناقصة تشييد مساكن المقاولين بالدقم بسعة ١٦,٠٠٠ سرير  
في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم و الذي يعتبر زخما قويا للنمو وقد بدأت بالفعل أعمال الحفر و الأساسات بموقع  
المشروع بالدقم وسيتم منح عقود التشييد الرئيسية قريبا.

نحن نستثمر في النمو في العام الحالي وفي المستقبل المستدام على المدى الطويل.

أكملت الشركة بيع أنشطة خدمة وسائل الإعلام في إطار برنامجنا المستمر لتمليك مثل هذه الأنشطة لمستثمرين آخرين  
بينما نواصل نحن في تنفيذ استراتيجيتنا تحت شعار "مجموعة واحدة: استراتيجية شركتان من خلال التركيز على  
توباز و مجموعة خدمات العقود.

## الأداء المالي

ملايين الدولارات الأمريكية		ملايين الريالات		
م ٢٠١٣	م ٢٠١٤	م ٢٠١٣	م ٢٠١٤	
١٥١,٩	١٤٦,٥	٥٨,٥	٥٦,٤	الإيرادات
٤٩,٦	٥٠,٤	١٩,١	١٩,٤	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء
٣٠,٤	٣٣,٠	١١,٧	١٢,٧	ربح التشغيل
١٣,٠	٩,٩	٥,٠	٣,٨	الربح الصافي بعد الضرائب من العمليات المستمرة
(٠,٥)	٤,٢	(٠,٢)	١,٦	العمليات التي تم إيقافها
				الربح/الخسارة من العمليات التي إيقافها
١٢,٥	١٤,١	٤,٨	٥,٤	الربح الصافي

ملاحظة:  
١- أرباح عام ٢٠١٣ قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء تتضمن مخصص لمرة واحدة لمستحقات قدرها ٠,٢ مليون ر.ع و ربح قدره ١,١ مليون ر.ع من بيع سفينة كما أن الأرباح المشار إليها هي بعد أرباح في استثمارات أخرى قدرها ٠,٧ مليون ر.ع

تحقق عمليات التشغيل المستمرة نموا في أرباح التشغيل و انخفاض مؤقت في الأرباح بعد الضرائب و يعزى هذا جزئيا إلى أن تكلفة سندات توباز كان لها تأثير أكثر وضوحا في وقت مبكر من العام ولكن هذا الوضع سيتغير بنمو الإيرادات و الأرباح عند استخدام كامل الأصول.

## توباز

ملايين الدولارات الأمريكية		ملايين الريالات		مجموعة الملاحه
م ٢٠١٣	م ٢٠١٤	م ٢٠١٣	م ٢٠١٤	
٩٠,٦	٨٩,٤	٣٤,٩	٣٤,٤	الإيرادات
٢٣,٤	٢٨,١	٩,٠	١٠,٨	ربح التشغيل

ملاحظة: عائدات ٢٠١٣ تشمل ٢,١ مليون و أرباح تشغيل تشمل ربحا قدره ١,١ مليون ر.ع من بيع سفينة.

حققت توباز نتائج إيجابية في الربع الأول على الرغم من ضغط العائدات الناشئ عن وجود بعض السفن غير المستأجرة نظرا لوجودها المجدول في الحوض الجاف و هذا أمر طبيعي بالنسبة للشركات العاملة في مجال الدعم البحري.

يتم تحريك السفينة كاسبيان فوياجر إلى بريتيش بتروليوم في أذربيجان كما هو مخطط لها وقد إنضمت للأسطول سفينتان هما توباز سيما و توباز زارا في فبراير و مارس على التوالي و ستساهم هذه الأصول الجديدة في تحسين الأداء بمرور الأيام.

وفي ذات الوقت حافظ أسطولنا المعاصر على معدلات استخدامه العالية ففي بحر قزوين تم تأجير السفينتان "توباز ليجاند" و "توباز جلوري" لشركة أي إل كي بتركمستان لمدة تتراوح بين ٤ إلى ٦ أشهر و في منطقة الشرق الأوسط و شمال أفريقيا مددت ميرسك قطر للبترول عقد "توباز صلالة" لسنة أخرى بينما سيتم تأجير "توباز جميرة" و "توباز جفيليا" لمدة ستة أشهر لمؤسسة قطر للبترول ابتداء من شهر مايو. أما فيما يخص بالأسطول العالمي، فقد بدأت "توباز فاي" العمل بعقد لمدة ٦ أشهر مع شركة نفط عالمية في نيجيريا اعتباراً من أبريل ٢٠١٤ و هناك عقدان متتاليان في انتظار "توباز كوماندر" مع عميلين متميزين في بحر الشمال. توضح هذه العقود حيوية هذا العمل و قابليته للنمو على المدى القصير بفضل استقرار عدد كبير من العقود طويلة الأجل في بحر قزوين.

#### مجموعة خدمات العقود

ملايين الدولارات الأمريكية		ملايين الريالات		مجموعة خدمات العقود
٢٠١٣ م	٢٠١٤ م	٢٠١٣ م	٢٠١٤ م	
٦٢,١	٥٧,١	٢٣,٩	٢٢,٠	الإيرادات
٨,٨	٦,٨	٣,٤	٢,٦	ربح التشغيل

١- ملاحظة : أرباح التشغيل لعام ٢٠١٣ هي بعد مخصص لمرة واحدة قدره ٠,٢ مليون ر.ع.

كما كان متوقعا، حققت مجموعة العقود عائدات و أرباح تشغيل أقل مقارنة بعام ٢٠١٣ نظرا لتوقف عمليات أفغانستان و فقدان عقود شركة تنمية نفط عمان و جامعة السلطان قابوس في يونيو من العام الماضي.

و مع ذلك، فقد فازت الشركة بعقد قيمته ٣٧ مليون ر.ع (٩٦,٢ مليون دولار أمريكي) لتوفير خدمات التمويل والتنظيف و غسيل الملابس و مكافحة الحشرات لعدد ٣٤ مستشفى تابعة لوزارة الصحة في جميع أنحاء السلطنة ويشكل هذا العقد ٨٥% من إجمالي سوق خدمات مستشفيات وزارة الصحة و يضاعف حجم الخدمات التي تقدمها الشركة لوزارة الصحة وسيبدأ العمل بهذا العقد اعتباراً من يونيو ٢٠١٤ و لمدة ثلاث سنوات.

تواصل مشاريع السكن الدائم للمقاولين بحقول النفط و الغاز لشركة تنمية نفط عمان أداءها الجيد باستثناء مساكن مرمول حيث تبلغ نسبة الإشغال فيه أقل من ٤٠% ولكننا نتفاوض في هذا الأمر مع العميل و نتوقع زيادة نسبة الإشغال في الوقت المناسب.

ستبدأ الشركة قريباً في طرح أسهم مشروع السكن الدائم بالدقم مع إعطاء الأولوية للمستثمرين المحليين في الدقم والمنطقة الوسطى ثم صناديق التقاعد العمانية.

في عام ٢٠١٣ أنفقت مجموعة خدمات العقود ٤٥,٦% من إجمالي إنفاقها البالغ قدره ٤٦,٣ مليون ر.ع كقيمة محلية مضافة و تعرف بحجم الإنفاق على المنتجات المصنوعة في سلطنة عمان و الخدمات المقدمة من قبل العمانيين المهرة. تأمل مجموعة خدمات العقود زيادة الإنفاق في القيمة المحلية المضافة إلى أكثر من ٥٠% وفي هذا الإطار قامت مجموعة خدمات العقود بإطلاق مبادرة لزيادة حجم القيمة المحلية المضافة في المؤسسات العمانية الصغيرة و المتوسطة من خلال التوعية بالفرص في سلسلة توريدات الشركة و تقديم المساعدة للمؤسسات الصغيرة و المتوسطة للمنافسة على الأعمال دون المساس بالسرعة و الجودة و السعر.

## العمليات المتوقعة

لقد قمنا ببيع نشاط خدمة وسائل الإعلام لشركة مسقط أوفرسيز مع التزامنا بالبحث عن ملاك جدد لأعمالنا الموقوفة بحيث يكون المردود إيجابيا للعملاء و للموظفين في تلك الشركات. يود المجلس أن يسجل صوت شكر لفريق المتحدة لخدمة وسائل الإعلام لدورهم في الوصول إلى وضع مرموق في السوق عبر السنين تحت إشراف النهضة للخدمات و نتمنى لهم و للملاك الجدد كل النجاح في المستقبل و نتطلع لنلعب دورا في هذا النجاح كعملاء سعداء.

ولقد كان لهذا البيع أثرا إيجابيا في حساب الأرباح و الخسائر الخاصة بالأعمال الموقوفة.

ملايين الدولارات الأمريكية		ملايين الريالات		
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	
(٠,٣)	-	(٠,١)	-	نشاط هندسة النفط والغاز - بيع في الربع الثالث ٢٠١٣
٠,٨	-	٠,٣	-	نشاط التعليم و التدريب (المعهد الوطني للتدريب ش م م) - بيع في الربع الرابع ٢٠١٣
٠,٣	٤,٧	٠,١	١,٨	نشاط خدمة وسائل الإعلام - بيع في الربع الأول ٢٠١٤
(١,٣)	(٠,٥)	(٠,٥)	(٠,٢)	أعمل أخرى متوقعة
(٠,٥)	٤,٢	(٠,٢)	١,٦	الإجمالي

تبقى في هذه الفئة نشاطان: استثمارنا في المعهد الوطني للضيافة ش م ع ع الذي حقق أرباح في الربع الأول وملكيتنا لقسم الهندسة البحرية الذي كان يعرف سابقا بتوباز للهندسة البحرية. تجدر الإشارة إلى أن نشاط إصلاح السفن يدر أرباح بينما يستمر نشاط بناء السفن في تحقيق الخسائر إلا أن الأداء في تحسن.

## النظرة المستقبلية

إن تزامن وجود عدد من الأصول في الحوض الجاف أثر سلبيا على الأداء في الفترة الحالية ولكن هذا يعتبر جزءا من الأعمال الدورية العادية و ينبغي أن لا ينتقص من التقدم الإيجابي الذي نحققه في أهدافنا المعلنة لنمو العائدات والأرباح هذا العام و نؤكد لكم ثقتنا التامة و تفاؤلنا كما أوردناه في تقريرنا السنوي.

إنه لمن دواعي فخرنا بوصفنا شركة مساهمة عامة عمانية أن نتقدم بالشكر لحضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم، حفظه الله و رعاه. إن استقرار و ازدهار عمان الاقتصادي ووتيرة نموها الاجتماعي و الاقتصادي يوفر الأساس اللازم لشركتنا لتنمو و تزدهر كمؤسسة عالمية.

سمير ج فانسي  
رئيس مجلس الإدارة